

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Hallitilan määräaikainen vuokraaminen TKL:n varikolta, osoitteesta Jokipohjantie 24, Puusuutarit ry:n käyttöön  
TRE:8128/02.07.03/2021**

**Lisätietoja päätöksestä**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Kiinteistöpäällikkö Jyrki Miettinen, puh. 040 173 0234, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Tampereen kaupunki vuokraa Puusuutarit ry:lle (Y-tunnus 1865867-9) yhteensä noin 200 m<sup>2</sup>:n suuruiset toimitilat Jokipohjantien varikolta, toimistorakennuksesta, tila 142 korikorjaamo, osoite Jokipohjantie 24, 33800 Tampere, Puusuutareiden / Ammattikorkeakoulun opiskelijoiden projektia, messutalon rakentamista varten.

Tilat vuokrataan kahden (2) kuukauden kiinteällä määräaikaisella vuokrasopimuksella. Vuokra-aika alkaa 1.12.2021 ja päättyy 31.1.2022.

Vuokravakuutta ei peritä.

Vuokrasopimus sitoo vuokralaista heti ja vuokranantajaa sitten, kun vuokrausta koskeva viranhaltijapäätös on saanut lainvoiman.

**Perustelut**

Tampereen kaupunki ja Puusuutarit ry (Y-tunnus 1865867-9) ovat neuvotelleet n. 200 m<sup>2</sup> hallitilan vuokraamisesta Puusuutareiden käyttöön, osoitteesta Jokipohjantie 24, 33800 Tampere.

Tilat vuokrattaisiin kahden (2) kuukauden kiinteällä määräaikaisella vuokrasopimuksella. Vuokra-aika alkaisi 1.12.2021 ja sopimus päättyy 31.1.2022.

Tilojen vuokra sopimushetkellä on yhteensä 1 000 euroa/kk, mihin lisätään kulloinkin voimassaoleva arvonlisävero.

Vuokraan sisältyy lämmitys, sähkö ja vesi. Siivouksen ja omasta toiminnasta aiheutuvan jätehuollon vuokralainen hankkii itse.

Vuokravakuutta ei peritä.

Muutoin vuokrasuhteessa noudatetaan liitteenä olevan vuokrasopimuksen ehtoja ja lakia liikehuoneistojen vuokrauksesta.

Vuokrasopimus sitoo vuokralaista heti ja vuokranantajaa sitten, kun vuokrausta koskeva viranhaltijapäätös on saanut lainvoiman.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta.

**Tiedoksi**

Puusuutarit ry, Niko Suoniemi, Jyrki Miettinen, Teemu Alavenetmäki, Anni Andrejeff, Henri Lievonen, Jori Komulainen, Maria J. Saarinen, Tilaomaisuus, Tilapalvelut: vuokrat, kirjaamo, Heikki Keto, Joonas Nikula

**Allekirjoitus**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on nähtävillä [www.Tampere.fi](http://www.Tampere.fi) 1.12.2021.

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 1.12.2021.

**Muutoksenhakuviranomainen**

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere  
01.12.2021

Tommi Skön  
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 615

### Oikaisuvaatimusohje

#### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.